

La crisi economico finanziaria che ha investito il mercato immobiliare a partire dal 2007 ha comportato un radicale ripensamento degli strumenti di gestione della trasformazione del territorio. In particolare il Piano, nelle sue diverse declinazioni temporali e scalari, si è rivelato del tutto inadeguato ad affrontare le condizioni eccezionali che la crisi stessa ha generato. Non si tratta tuttavia della semplice necessità di rivedere i valori socio-economici di cui ogni piano, in termini generali, è rappresentazione operante, ma di ripensare in profondità la struttura logica del Piano stesso e la sua ancora evidente "eredità" Moderna.

Il Piano Urbanistico, nonostante il continuo processo di adattamento alle modificate "condizioni al contorno", non ha mai messo in discussione le proprie "condizioni di validità". Attraverso il cosiddetto Regime di Salvaguardia, che tutela le previsioni dello strumento di governo durante la relativa fase di revisione, ovvero nel delicato intervallo di "vacanza" che si istituisce tra l'adozione e l'approvazione di un strumento adeguato ai tempi nuovi, determina una seria quanto implicita ipoteca sul patrimonio immobiliare esistente. In particolare ci si riferisce a quegli immobili che, perduta l'originaria vocazione funzionale e il corrispondente ruolo urbano, legittimato dal piano prima e delegittimato dalla crisi poi, si potrebbero prestare ad una sperimentazione integrale, tanto nelle forme quanto nei comportamenti.

L'incidenza quantitativa di questi ultimi, per effetto del perdurare della crisi stessa, fa emergere il problema in tutte le sue implicazioni. Edifici vacanti e aree in attesa di valorizzazione, che si presterebbero a diventare dei laboratori reali di sperimentazione di nuove pratiche, per immaginare modelli inediti di architettura della città, vengono in tal modo privati della possibilità di essere temporaneamente impiegati a tale scopo e, di fatto, esclusi da ogni forma di partecipazione attiva di soggetti emergenti, decisi a rivendicare un ruolo in tale processo di sperimentazione.

A partire dal 2012 lo Studio Performa A+U si è pertanto sempre più impegnato sul tema degli usi temporanei, di cui ha riconosciuto lo straordinario potenziale, sviluppandone tutte le possibili implicazioni, attraverso esperienze di progetto, partecipazione a convegni e seminari, promozione di attività istituzionali ed editoriali. Questo profilo curricolare, ovviamente *in progress*, viene sinteticamente delineato nelle pagine che seguono, allo scopo di candidare lo Studio a supportare il cliente in una eventuale fase di autentica sperimentazione sulla materia urbana.

PROGETTI

● 2015

progetto: **Usi temporanei nell'ex-ospedale dei Bastardini (Bologna Design Week)**

attività: Incarico per la messa in sicurezza e le autorizzazioni per l'esercizio di attività temporanee consistenti in spazi espositivi nell'ex- ospedale Bastardini di Bologna, nell'ambito della Bologna Design Week (BDW)

luogo: Bologna, Italia

cliente: Youtool Srl

progetto: **Valorizzazione ex caserma Pozzuolo del Friuli**

attività: sperimentazione sull'edificio dell'ex Cavallerizza e sull'ex Piazzale delle Armi

luogo: Ferrara, Italia

dimensioni: Superficie dell'area: 30.680 mq , Superficie netta progetto: 15.152 mq

cliente: Cassa Depositi e Prestiti Investimenti SGR S.P.A.

progetto: **Rigenerazione dell' Abbadia dei Santi Naborre e Felice**

attività: progetto per il Distretto Popolare Evoluto

luogo: Bologna, Italia

dimensioni: Superficie dell'area: 40.000 mq

cliente: Planimetrie Culturali Rigenerazione Urbana e Sociale

● 2014

progetto: **Area Ravone - Valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale**

attività: inserimento degli usi temporanei nel Piano Operativo Comunale

luogo: Bologna, Italia

dimensioni: Superficie area: 325.044 mq, superficie netta: 90.000 mq

cliente: FS Sistemi Urbani Srl

● 2012 / 13

progetto: **Trasformazione Urbanistica Area Ravone**

attività: identificazione degli usi temporanei come fase di innesco del processo di valorizzazione immobiliare

luogo: Bologna, Italia

dimensioni: Superficie area: 325.044 mq, superficie netta: 90.000 mq

cliente: FS Sistemi Urbani Srl



RICERCA E DIDATTICA

● A.A. 2016/2017

titolo: **Workshop internazionale "Contemporary Design in Historic Centres"**
attività: didattica / relatore / tutor;
organizzazione: workshop organizzato dal Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara in collaborazione con il DIAPRem (Centro Dipartimentale per lo Sviluppo di Procedure Automatiche Integrate per il Restauro dei Monumenti) e il CFR (Consorzio Futuro in Ricerca).

titolo: **Responsabile del "Laboratorio di Progettazione Architettonica C", IV anno, avente come area di studio l'ex Macello a Imola**
attività: Prof. Arch. Nicola Marzot svolge attività didattica, in qualità di ricercatore universitario;
organizzazione: Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Ferrara

● A.A. 2015/2016

titolo: **Responsabile del "Laboratorio di Progettazione Architettonica C", IV anno, avente come area di studio l'ex-caserma Pozzuolo del Friuli a Ferrara**
attività: Prof. Arch. Nicola Marzot svolge attività didattica, in qualità di ricercatore universitario;
organizzazione: Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Ferrara

● A.A. 2014/2015

titolo: **Coordinamento del progetto di ricerca "RE_loaded buildings. Tecnologie innovative per la rigenerazione del patrimonio edilizio in aree dismesse"**
attività: bando per progetti di ricerca industriale strategica rivolti agli ambiti prioritari della Strategia di Specializzazione Intelligente;
organizzazione: candidatura per nome del TEKNEHUB dell'Università degli Studi di Ferrara, in partnership con il CIRI-EC dell'Università degli Studi di Bologna, CERTIMAC e CENTURIA, al bando regionale per il POR-FESR 2014-2020 (Piano di Occupazione Regionale- Fondo Europeo di Sviluppo Regionale), ASSE 1 Ricerca e Innovazione;

titolo: **Responsabile del "Laboratorio di Progettazione Architettonica C", IV anno, avente come area di studio l'ex-scalo merci Ravone a Bologna**
attività: Prof. Arch. Nicola Marzot svolge attività didattica, in qualità di ricercatore universitario;
organizzazione: Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Ferrara.

titolo: **Responsabile del "Laboratorio di Sintesi Finale A", V anno**
attività: Prof. Arch. Nicola Marzot svolge attività didattica, in qualità di ricercatore universitario;
organizzazione: Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Ferrara.

● A.A. 2013/2014

titolo: **RE-CYCLE ITALY, PRIN 2013/2016, Progetti di Ricerca di Interesse Nazionale, Area Scientifico-disciplinare 08: Ingegneria civile ed Architettura 100%**
attività: contributo di ricerca, sviluppato attraverso il Laboratorio di Sintesi Finale A, *Rigenerazione Urbana. Costruire nel Costruito*, verte sulla sistematizzazione delle pratiche d'uso temporaneo dei luoghi dell'abbandono;
organizzazione: unità di Ricerca Università Iuav di Venezia, coordinatrice del programma, di cui fanno parte integrante numerose università italiane.



- titolo:* **Partecipazione al Master "MATERIA PAESAGGIO: saperi ed esperienze a confronto. Il paesaggio della ricostruzione tra piano e progetto "(11 Marzo 2013).**
- attività:* lezione è intitolata "I tempi della rigenerazione urbana: l'esperienza dell'ex scalo ferroviario Ravone a Bologna";
- organizzazione:* Regione Emilia-Romagna in collaborazione con Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia-Romagna del MIBAC e ANCI Emilia-Romagna.
- titolo:* **Responsabile del "Laboratorio di Sintesi Finale A", V anno**
- attività:* Prof. Arch. Nicola Marzot svolge attività didattica, in qualità di ricercatore universitario;
- organizzazione:* Dipartimento di Architettura, Università degli Studi di Ferrara.
- titolo:* **Presentazione degli elaborati finali del "Design Studio with Integrated Discipline SUPER MERCATO. Designing Markets for Social Integration"**
- attività:* visiting critic, presso lo Urban - Think Tank, Chair of Architecture and Urban Design;
- organizzazione:* responsabili Proff. Alfredo Brillembourg & Hubert Klumpner, Institute for Urban Design, Department of Architecture, ETH di Zurigo, Svizzera.

ATTIVITÀ ISTITUZIONALE

● DAL 2014 / 2015

titolo: **Nicola Marzot - Professore Associato**

attività: Svolge attività didattica, in qualità di Professore Associato, come responsabile del "Laboratorio di Progettazione Architettonica C", IV anno, presso il Dipartimento di Architettura di Ferrara

organizzazione: Università degli Studi di Ferrara

● 2012

titolo: **Coordinatore del progetto "Usi temporanei e rivitalizzazione urbana",**

attività: progetto rientrante nel tavolo tecnico "Asse e mobilità", programma strategico "Bologna città compatta e sostenibile", linea d'azione "Patto metropolitano sul consumo di suolo e rigenerazione urbana". Comprende tutte le iniziative presentate in fase istruttoria riguardanti l'attivazione di strategie di rigenerazione del patrimonio dismesso o sottoutilizzato in ambito provinciale, con l'obiettivo di condividere una normativa semplificata che agevoli il processo di riattivazione di aree e immobili nell'attuale congiuntura economico-finanziaria.

organizzazione: Piano Strategico Metropolitano di Bologna



CONVEGNI

2015 / 2016

titolo: **"Regeneration processes and heritage: the ex-barracks Pozzuolo del Friuli in Ferrara"**
attività: relatore;
organizzazione: ciclo di conferenze promosso dal Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara, dal DIAPReM di Ferrara (Centro Dipartimentale per lo Sviluppo di Procedure Automatiche Integrate per il Restauro dei Monumenti/Development of Integrated Automatic Procedures for Restoration of Monuments) e dal CFR (Consorzio Ferrara Futura), nell'ambito del workshop internazionale intitolato Contemporary Design in Historic Centres, e organizzato presso il Dipartimento di Architettura, sede di Palazzo Tassoni, dal 28 Giugno al 7 Luglio.

titolo: **Tavola rotonda "SUPERMERCATO. 5 markets for social integration in Bologna"**
attività: relatore;
organizzazione: organizzata da Urban Centre Bologna, ETH di Zurigo- Urban Think Tank- Comunità di San Patrignano e Architetti di Strada, svoltasi a Bologna il 10 Giugno presso la sede dell'Urban Centre, Sala Esposizioni.

titolo: **"Re_claiming the emptiness in the contemporary European city an introduction"**
attività: relatore;
organizzazione: ciclo di conferenze promosso dall' "International Doctorate in Architecture and Urban Planning" (IDAUP), XXX ciclo, dal Dipartimento di Architettura dell'Università di Ferrara, dal DIAPReM di Ferrara (Centro Dipartimentale per lo Sviluppo di Procedure Automatiche Integrate per il Restauro dei Monumenti/Development of Integrated Automatic Procedures for Restoration of Monuments) e dal CFR (Consorzio Ferrara Futura), nell'ambito del workshop internazionale intitolato *Contemporary Design in Historic Centre. Ferrara: a city full of voids*, e organizzato presso il Dipartimento di Architettura, sede di Palazzo Tassoni, dal 1 al 10 Luglio.

titolo: **"Re_claiming the urban space. Urban Morphology, the crisis of Modernity and the regeneration of the city"**
attività: relatore;
organizzazione: XXIII International Seminar on Urban Form (ISUF), dal titolo Urban Morphology and the Resilient City, svoltosi a Nanjing, Cina, nei giorni 8-10 Luglio 2016 e ospitato presso la School of Architecture and Urban Planning della Nanjing University.

titolo: **"Il progetto urbano nella città in crisi. Aporie del Piano e pratiche sperimentali a Bologna".**
attività: relatore;
organizzazione: IV ciclo di conferenze dal titolo SeDici Architettura 2016, svoltosi dal 17 Marzo al 17 Novembre 2016 ed organizzato dall'Ordine Degli Architetti delle Province di Cesena, Faenza, Forlì e Ravenna. Il titolo del suo contributo, presentato il 14 Luglio presso la tenuta "La Pandolfa" a Predappio, nell'ambito della sessione "L'immagine dell'architettura".

titolo: **Tavola rotonda "Il riuso delle caserme"**
attività: relatore;
organizzazione: organizzata da CDP Investimenti Sgr, nell'ambito della XII edizione di URBANPROMO, svoltasi il 19 Novembre presso la Triennale di Milano.



titolo: **Tavola rotonda "LA CITTA' SPONTANEA. Pratiche informali e rigenerazione dello spazio urbano"**
attività: relatore;
organizzazione: organizzata da Urban Centre Bologna e Politecnico di Milano- Dottorato in Governo e Progettazione del Territorio-XVIII ciclo, svoltasi a Bologna il 6 Ottobre presso la sede dell'Urban Centre.

titolo: **Convegno "Re-Cycle Agenda"**
attività: coordinatore. moderatore della sessione intitolata "Riciclare il Piano?". Partecipano in qualità di discussants Mosé Ricci (Università degli Studi di Genova), Giovanni D'Onofrio (Cassa Depositi e Prestiti) e Giorgio Pagliari (Università degli Studi di Parma);
organizzazione: organizzato dal Gruppo nazionale di ricerca PRIN Re-cycle Italy, in collaborazione con SPISA, Scuola di specializzazione in studi sull'Amministrazione Pubblica, Università di Bologna, svoltosi a Bologna il 29 Settembre presso la sede della SPISA a Bologna.

- titolo:* **"La bonifica culturale del patrimonio dismesso. Werther Albertazzi / Planimetrie Culturali"**
attività: organizzatori;
organizzazione: Laboratorio di Progettazione Architettonica IV C, presso il Dipartimento di Architettura di Ferrara.
- titolo:* **Tavola rotonda di inaugurazione della mostra "VUOTI A RENDERE. Tesi di rigenerazione urbana a Bologna",**
attività: relatore;
organizzazione: organizzata da Urban Centre Bologna, e patrocinata dai Dipartimenti di Architettura dell'Università di Bologna e dell'Università di Ferrara e dal Politecnico di Milano.
- titolo:* **XXII International Seminar on Urban Form (ISUF), dal titolo "City as organism. New visions for urban life".**
attività: relatore. Contributo dal titolo *"The crisis of the common rationality in the contemporary city"*.
organizzazione: svoltosi a Roma, nei giorni 22-26 Settembre 2015 e ospitato presso la Facoltà di Architettura dell'Università La Sapienza di Roma.
- titolo:* **Ciclo di conferenze dal titolo "Nuovi luoghi della contemporaneità",**
attività: relatore. Contributo dal titolo *"Bologna città rimossa. La crisi come interruzione del progetto urbano. Il caso studio dell'ex scalo merci a Bologna"*.
organizzazione: GARBO (Giovani Architetti Bologna)
- titolo:* **Workshop internazionale dal titolo "Contemporary Design in Historic Centres. A necessity for the present, a challenge for the future"**
attività: scientifico supervisor.
organizzazione: organizzato dal Dipartimento di Architettura dell'Università degli Studi di Ferrara, l'Escola da Cidade de São Paulo e la FAU-USP de São Paulo, Brasile
- titolo:* **Giornata di studi "Le lacune urbane tra presente e futuro",**
attività: relatore. Contributo dal titolo *"La crisi come interruzione del progetto urbano. Origini e attualità del tema"*.
organizzazione: Dipartimento di Architettura di Pescara in collaborazione con il Dipartimento di Architettura di Ferrara, tenutasi il 4 Marzo presso l'Aula Magna del Dipartimento di Pescara.
- titolo:* **Tavola rotonda "Culture, tecniche e quadro normativo per la futura città compatta"**
attività: relatore. Contributo dal titolo *"Dalla riqualificazione urbana alla rigenerazione del frammento edilizio"*;
organizzazione: decima edizione del Festival dell'Architettura intitolata "Decennale 2004-2014", tenutasi a Parma dal 20 Ottobre al 16 Novembre;
- titolo:* **XI International Seminar on Urban Form (ISUF), dal titolo "Our common future in Urban Morphology",**
attività: relatore. Contributo nell'ambito della Sessione Urban morphological theory, dal titolo *"Interior landscapes. A paradigm shift in contemporary urban regeneration strategies"*.
organizzazione: svoltosi a Porto, Portogallo, nei giorni 3-6 Luglio 2014 e ospitato presso la Faculty of Engineering of University of Porto.
- titolo:* **Seminario di studi "La casa al tempo della crisi. Strategie di rigenerazione urbana",**
attività: relatore;
organizzazione: Laboratorio di Sintesi Finale A, Responsabile Prof. Nicola Marzot, in collaborazione con il Dipartimento di Architettura di Ferrara, Nomisma Società di Studi Economici, Ordine degli Architetti di Ferrara e Inchiesta Locale;
- titolo:* **"Spagna. Gravalosdimonte arquitectos. Ignacio Gravalos, Patrizia di Monte. Sensible City. Interventi di agopuntura urbana per la rigenerazione sociale"**
attività: introduce e modera
organizzazione: Laboratorio di Sintesi Finale A, presso il Dipartimento di Architettura di Ferrara
- titolo:* **Tavola rotonda di inaugurazione alla mostra "Oltre le AMNESIE. 10 tesi di laurea per la rigenerazione urbana di Bologna"**
attività: relatore
organizzazione: Urban Centre Bologna, e patrocinata dai Dipartimenti di Architettura dell'Università di Bologna e dell'Università di Ferrara, svoltasi a Bologna il 25 Giugno presso la sede dell'Urban Centre.
- titolo:* **"Re-loaded buildings. Interfacce innovative per la mappatura del patrimonio edilizio inutilizzato",**
attività: moderatore;
organizzazione: Aster con il coordinamento scientifico della Piattaforma Costruzioni - Rete Alta Tecnologia Emilia Romagna, nell'ambito delle attività culturali del S.A.I.E. di Bologna, Forum *"Ricostruiamo l'Italia"*, svoltosi a Bologna il 20 Ottobre presso il Padiglione 25, sala Motus.

2012 / 16

Nicola Marzot, "The Denied City: How the crisis is leading cities to the edge", in Sanders Paul, Guaralda Mirko, Carroli Linda (edited by), Urban Form at the Edge: Proceedings from ISUF 2013, Brisbane, Queensland University of Technology (QUT) Creative Industries Faculty – School of Design, Vol. II, 2016, pp. 8-17.

Nicola Marzot, "I servizi socio-assistenziali nella società borghese. Attualità del tema, origine del fenomeno e prospettive future in Italia", in Cesari Pietro, Architetture per una idea. Mattei e Olivetti, tra welfare aziendale e innovazione sociale, Bologna, Società Editrice Il Mulino, 2016, pp.129-144.

Nicola Marzot, "Il potere che frena, il paesaggio di rovine e il diritto alle pratiche", in Paesaggio urbano, n°4, Rimini, Maggioli Editore, 2016, pp. 6-11.

Nicola Marzot, "Aporie dei Beni comuni", in Paesaggio urbano, n°1, Rimini, Maggioli Editore, 2016, pp. 4-7.

Nicola Marzot, "Il concetto di Bene Comune e le pratiche di uso temporaneo", in Urbanistica Informazioni, n°263, Settembre-Ottobre, Roma, INU Edizioni, 2015, pp. 12-16.

Vittorino Belpoliti, Paola Boarin, Pietro Davoli, Nicola Marzot, "Costruire nel costruito: il riciclo urbano come strategia di rigenerazione sistemica del tessuto consolidato", in TECHNE, n°10, Firenze, Firenze University Press, 2015, pp. 162-170.

Nicola Marzot, "La cultura del riciclo e le aporie del Piano", in Paesaggio urbano, n°3, Rimini, Maggioli Editore, 2015, pp. 4-7.

Nicola Marzot, "PERI_KYKLOS. Un manifesto per il riciclo in cinque tesi", in Marini Sara, Rosselli Sissi Cesira (a cura di), RE-CYCLE. OP_POSITIONS II, Roma, ARACNE Editrice S.r.l., 2014, pp. 73-79.

Nicola Marzot, "The project of the building type. From transformation to innovation", in Cavallo Roberto, Komossa Susanne, Marzot Nicola, Berghauser Pont Meta, Kuijper Joran (edited by), New Urban Configurations, Amsterdam, IOS Press, 2014, pp. 99-107

Nicola Marzot, "Una moratoria del Piano per la rigenerazione urbana", in Paesaggio urbano, n°5-6, Rimini, Maggioli Editore, 2013, pp. 4-7.

Nicola Marzot, "Vacant City", in IN_BO Ricerche e progetti per il territorio, la città e l'architettura, n°6, Bologna, ASSD-AlmaDL, 2013, pp. 301-312.

Nicola Marzot, "Non è più tempo di narrazioni. Re-Loaded buildings atto II", in Paesaggio urbano, n°4, Rimini, Maggioli Editore, 2012, pp. 48-55

Nicola Marzot, "Re-Loaded buildings. Interfacce innovative per la mappatura del patrimonio edilizio inutilizzato", in Paesaggio urbano, n°2, Rimini, Maggioli Editore, 2012, pp. 28-41





STUDIO PERFORMA
architettura + urbanistica

usi temporanei